

청약한 내용에 대한 적격여부 확인(검증)을 위해 당첨자 서류제출을 아래와 같이 안내드리니, 기간 내 필히 제출하여 주시기 바랍니다.

**코로나19 예방 및 확산방지를 위해 당첨자 서류제출을 (빠른)등기우편 접수로 대신합니다.**

- 서류제출 기간 : 2021.4.7(수) ~ 4.12(월)까지 등기우편 발송분에 한함. (문의: 1661-0069)
- 서류제출 주소 : 경기도 용인시 수지구 순곡로 9, 더샵 오포센트리체 견본주택 (우편번호 : 16827)
- 일반공급 예비입주자 서류제출 및 동,호수 배정 추첨 참가 대상자

| 타입  | 순번       | 타입  | 순번       | 타입  | 순번       |
|-----|----------|-----|----------|-----|----------|
| 59A | 1번 ~ 48번 | 76A | 1번 ~ 27번 | 84B | 1번 ~ 33번 |
| 59B | 1번 ~ 33번 | 76B | 1번 ~ 24번 | 84C | 1번 ~ 27번 |
| 59C | 1번 ~ 30번 | 84A | 1번 ~ 63번 | 84D | 1번 ~ 42번 |

※ 예비입주자는 타입별 공급세대수의 300%(3배)가 선정되어 있지만, 잔여 세대가 많지 않아 예비입주자 추첨 참가 대상을 타입별 잔여 세대수의 3배수에 한하여 1차로 진행하며, 이후 미계약 세대 발생 시 다음 순번 고객님들께 순차적으로 안내 드릴예정이니, 양해 부탁드립니다.

## 일반공급 예비입주자 제출 서류

| 필수 | 추가<br>(해당자) | 해당서류                   | 발급기준       | 확인 및 유의사항  |
|----|-------------|------------------------|------------|--|
|    |             |                        |            |  |
| ○  |             | 주민등록표등본                | 본인         | • 주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동 사유, 세대구성 사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여, '전체포함'으로 발급   |
| ○  |             | 주민등록표초본                | 본인         | • 주민등록번호, 주소변동사항, 변동사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여, '전체포함'으로 발급   |
| ○  |             | 가족관계증명서                | 본인         | • 본인 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함) 전부 공개 '상세'로 발급   |
| ○  |             | 혼인관계증명서                | 본인         | • 입주자모집공고일 현재 혼인 관계 확인. 본인 및 배우자의 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함) 전부 공개 '상세'로 발급  |
| ○  |             | 출입국사실증명서               | 본인         | • 국외 거주기간 여부 확인 (*출생년도부터 현재까지 기간지정으로 발급)   |
| ○  |             | 주민등록표등본                | 배우자        | • 주민등록상 배우자가 분리된 경우 제출 (상기 본인 등본 발급 유의사항과 같이 '전체포함'하여 발급)  |
| ○  |             | 출입국사실증명서               | 피부양 직계 존비속 | • 직계 존비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우 (*출생년도부터 현재까지 기간지정으로 발급)  |
| ○  |             | 주민등록표초본                | 피부양 직계존속   | • 피부양 직계존속을 주민등록표등본 상 현재로부터 과거 3년 이상 계속하여 부양한 사실을 인정받으려는 경우<br>* 주민등록번호, 주소변동사항, 변동사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계를 포함하여, '전체포함'으로 발급   |
| ○  |             | 가족관계증명서                | 피부양 직계존속   | • 피부양 직계존속을 피부양자로 인정받고자 하는 경우<br>* 본인 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함) 전부 공개 '상세'로 발급  |
| ○  |             | 주민등록표초본                | 피부양 직계비속   | • 만30세 이상 미혼의 피부양 직계비속을 현재로부터 과거 1년 이상 계속하여 부양한 사실을 인정받고자 하는 경우<br>* 주민등록번호, 주소변동사항, 변동사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여, '전체포함'으로 발급  |
| ○  |             | 혼인관계증명서                | 피부양 직계비속   | • 만18세 이상의 미혼 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우 (※'상세' 발급)  |
| ○  |             | 가족관계증명서                | 배우자        | • 재혼가정의 자녀(본인의 친자녀가 아닌 자녀)가 당첨자와 동일 주민등록표등본에 등재된 경우<br>• 배우자의 직계존속이 주민등록표등본 상 당첨자 또는 배우자와 동일 주민등록표등본 상에 등재되어 있는 경우<br>* 본인 및 배우자, 세대원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함) 전부 공개 '상세'로 발급  |
| ○  |             | 해외근무자(단신부임) 증빙서류       | 본인         | • 당첨자 본인(혼자) 생업에 종사하기 위하여 국외에 체류한 경우로서 해당 해외 체류 기간을 국내체류 기간으로 인정받고자 하는 경우<br>[※아래표 '해외근무자(단신부임) 증빙서류' 참조]  |
| ○  |             | 사업주체가 필요 시 추가로 요구하는 서류 | 해당서류       | • 무주택 소명서류 : '주택소유 여부 확인방법 및 판정 기준'에 따른 해당 서류<br>※ '소형-저가주택등'임을 증명하는 서류(주택공시가격 증명원, 건물등기사항전부증명서) 및 주택공급에 관한 규칙 제53조에서 정하는 무주택으로 인정하는 기타 증명 서류(건물등기사항전부 증명서, 건축물대장등본, 무허가건축물확인서 등)<br>※ 당첨자 및 세대원의 소유 주택 현황 사료가 다양하여 사업주체가 추가로 증빙을 요구하는 서류<br>• 당첨사실 소명서류 : 해당 기관의 당첨사실 무효 확인서 등 사업주체가 요구하는 인정 서류 |

## 해외근무자(단신부임) 증빙서류 (해당 당첨자)

| 서류유형 |          | 해당서류             | 발급기준         | 확인 및 유의사항  |
|------|----------|------------------|--------------|--|
| 필수   | 추가 (해당자) |                  |              |  |
| ○    |          | 해외근무 증빙서류        | 본인           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 국내기업 및 기관소속 해외 주재원 및 출장자인 경우: 파견 및 출장명령서</li> <li>• 해외 취업자 및 사업체 운영자인 경우: 현지 관공서에서 발급받은 사업 또는 근로 관련 서류, 취업 또는 사업비자 발급내역 등</li> <li>• 근로자가 아닌 경우(※반드시 제출): ①비자 발급내역 ②계약서 또는 근로계약서 등</li> <li>※유학, 연수, 관광, 단순체류자의 경우 생업사정을 인정할 수 없으며, 생업관련 증빙서류 불가능한 자 또한 생업사정 불인정</li> </ul> |
| ○    |          | 출입국사실증명서         | 배우자 및 세대원 전원 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 배우자 및 세대원이 생업 등으로 해외 체류 여부 확인 (*출생년도부터 현재까지 기간지정으로 발급)</li> </ul>   |
|      | ○        | 비자발급내역 및 재학증명서 등 | 본인 및 세대원     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 여권 분실 및 재발급으로 체류국가 확인이 불가능한 경우</li> <li>※비자발급내역, 재학증명서 등 체류국가를 확인할 수 있는 서류를 통해 소명을 하여야 하며, 세대원이 당첨자(청약신청자)와 동일한 국가에 체류하지 않았다는 사실(계속하여 90일, 연간 183일을 초과)을 증명하지 못하는 경우에는 단신부임 인정 불가</li> </ul>  |

※ 주민등록표등본 및 초본, 가족관계증명서, 혼인관계증명서는 반드시 주민등록번호, 세대주 성명, 관계 및 주소변경 이력이 표기 되도록 '전체포함' 또는 '상세'로 발급

※ 구비서류 중 1건이라도 미비 시 계약 불가